



Hlavní inženýr projektu:	Petr Švorba		 dopravní stavby / geodetická činnost Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary tel. 792 305 909, 773 222 000 e-mail: info@geoprojectkv.cz	
Zodpovědný projektant:	Petr Švorba			
Vypracoval:	Bc. Jakub Cingroš			
Objednatel:	Město Sokolov Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov		Formát:	Číslo zakázky:
Název:	Plocha pro parkovací stání, ulice Nádražní, Sokolov II.		Datum:	Paré číslo:
Objekt:			Úroveň:	
Příloha:	Souhrnná technická zpráva		Měřítko:	Číslo přílohy:
			-	B

OBSAH

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	11
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	11
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNÍCH ÚPRAV	11
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	12
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.....	12
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	12
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	17

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Stavba se nachází v těsné blízkosti vlakového nádraží města Sokolov. Konkrétně se jedná o pozemky v ulici Nádražní. V tomto prostoru dojde k demolici stávajících chátrajících objektů a stavbě nového parkoviště. Návrh je v souladu s plánovaným rozvojem této části města.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Stavba se nachází na plochách „DD – dopravní infrastruktura – dráha“, „DK – dopravní infrastruktura – pozemní komunikace“ a „VP – veřejná prostranství – prostory pozemků sloužících k obecnému užívání, veřejně přístupných každému bez omezení“ dle územního plánu města Sokolov. Stavba svým charakterem – komunikace, parkovací stání a chodník je v souladu s tímto územním plánem – přípustné využití, je též v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Řešené území se nenachází v plochách veřejně prospěšných staveb, opatření a asanace.

c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,

Stavba se nachází dle geologické mapy na pozemku:

- nivní sediment [ID: 6]

Eratém: **kenozoikum**, Útvar: **kvartér**, Oddělení: **holocén**, Horniny: **hlína, písek, štěrk**, Typ hornin: **sediment nezpevněný**, Zrnitost: **hlína, písek, štěrk**, Poznámka: **inundovaný za vyšších vodních stavů**, Soustava: **Český masiv - pokryvné útvary a postvariské magmatity**, Oblast: **kvartér**

d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,

Byly provedeny tyto průzkumy:

- Místní šetření a průzkum
- Polohopisné a výškopisné zaměření
- Fotodokumentace
- Vyjádření a zákresy stávajících inženýrských sítí
- Katastrální mapa
- Platný územní plán města Sokolov

e) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Z hlediska ochranných pásem se staveniště nenachází v ochranném pásmu.

Z hlediska ochrany inženýrských sítí dle vyjádření jejich správců a v souladu s platnými právními předpisy se stavba nachází v ochranném pásmu:

- Plynovod NTL podzemní společnost GasNet, s.r.o.
- Vodovod podzemní společnost Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.
- Kanalizace jednotná společnost Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.
- Telefonní kabel společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
- Vedení VN podzemní společnost ČEZ Distribuce, a.s.
- Kabelové vedení společnosti UPC Česká republika s.r.o.
- **Ochranné pásmo dráhy SŽDC**

Při výstavbě je nutné respektovat vyjádření správců jednotlivých vedení a těchto dbát. Trasy sítí zakreslené v situaci jsou pouze orientační podle podkladů poskytnutých správcem příslušné sítě. Skutečný průběh trasy bude vytyčen na stavbě, zhotovitel provede vizuální kontrolu tras s projektem, na možné odchylky upozorní při přejímce staveniště!

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nachází v poddolovaném území a částečně i v záplavovém území 100-leté vody.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba je navržena a provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech.

Stavba musí odolávat škodlivému působení prostředí, například vlivům půdní vlhkosti a podzemní vody, vlivům atmosférickým a chemickým, zářením a otřesům.

Při výstavbě budou dodrženy bezpečnostní předpisy. Základní požadavky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zákon č. 309/2006 Sb. Vycházející ze zákoníku práce – zákon č. 262/2006Sb.

Dále bude postupováno v souladu se zákony:

Zákon č. 201/2012 Sb., a jeho aktuálního znění včetně prováděcích předpisů a příloh „O ochraně ovzduší, Zákon č. 254/2001 Sb. a jeho aktuálního znění včetně prováděcích předpisů „O vodách - vodní zákon“.

Dešťové vody z nově budovaných ploch budou odvedeny ve spádu od železničního spodku do nově vybudované zasakovací plochy.

V blízkosti stavby se nachází stávající historický propustek, který nesmí být stavbou nijak dotčen a zůstane zachován.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba si ve svém okolí nevyžádá asanaci.

V rámci přípravy staveniště budou v prostoru stavby zdemolovány stávající objekty, vyfrézovány stávající asfaltové plochy, budou vybourány betonové zpevněné plochy.

Stavba si v některých místech vyžádá odstranění náletové zeleně a kácení stromů.

- i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba si nevyžádá zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

- j) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

V rámci zřízení parkoviště vznikne jeho nové napojení na stávající dopravní infrastrukturu. Nově navržené veřejné osvětlení bude připojeno na stávající rozvod, který je v blízkosti stavby. Stavba je v celém rozsahu navržena tak, aby splňovala požadavky na bezbariérové užívání.

- k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba je podmíněna úpravou sjezdu a demolicí původních objektů. Součástí demolice stávajících objektů je také přeložení všech inženýrských sítí (především vedení ve správě SŽDC). Pokud bude při realizaci stavby parkoviště nutné jejich opětovné přeložení tak, aby nebyly stavbou porušeny, bude toto učiněno na náklady investora.

- l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

číslo parcely	celková výměra (m2)	druh pozemku	vlastník
k.ú. Sokolov [752223]			
318/5	50	ostatní plocha	Město Sokolov
318/10	157	ostatní plocha	Město Sokolov
318/12	37	ostatní plocha	Město Sokolov
346/12	254	zast. plocha a nádvoří	Město Sokolov
346/13	70	zast. plocha a nádvoří	Město Sokolov
346/33	735	ostatní plocha	Město Sokolov
346/34	232	ostatní plocha	Město Sokolov
346/35	164	ostatní plocha	Město Sokolov
346/37	64	ostatní plocha	Město Sokolov
346/38	28939	ostatní plocha	Město Sokolov
803	322	zast. plocha a nádvoří	Město Sokolov
804	278	zast. plocha a nádvoří	Město Sokolov
820	2098	ostatní plocha	Město Sokolov

- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Žádné pozemky

- n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,

Žádné požadavky

o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Nově budované parkoviště bude napojeno na stávající dopravní i technickou infrastrukturu. Nově navržené veřejné osvětlení bude připojeno na stávající rozvod, který je v blízkosti stavby.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 CELKOVÁ KONCEPCE ŘEŠENÍ STAVBY

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci,

Jedná se o návrh nových odstavných a parkovacích stání. Účelová komunikace a plochy pro parkování jsou navrženy v místě stávající zeleně a budov určených k demolici. V rámci stavby je navrženo nové veřejné osvětlení a nová zasakovací plocha pro odvodnění parkoviště.

b) účel užívání stavby,

Nově navržené zpevněné plochy budou sloužit jako odstavné a parkovací plochy. Veřejné osvětlení zajišťuje osvětlení zpevněných ploch, nová zasakovací plocha odvodnění parkovacích ploch.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem,

Žádná vydaná rozhodnutí o výjimkách.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Žádné podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby – návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.,

Napojení na účelovou komunikaci je navrženo v šířce 6,0 m, parkoviště bude průjezdné jednosměrnou komunikací v navržené šířce 3,5 m. Parkovací stání, jsou navržena jako šikmá pod úhlem 60° o rozměrech 5,2 a 4,7 m délka a 2,5 m šířka, stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace mají šířku 3,5 a 2,9 m. Celkový počet parkovacích stání je 81, včetně 5 míst pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Vzhledem k charakteru a umístění stavby není řešeno.

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

VÝPOČET MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH ODPADNÍCH VOD Q_r

Karlovy Vary Periodicita deště ☒ 0.5 ☐ 1.0 [???](#)

Intenzita deště

Povrch	Součinitel odtoku C [-]	Plocha A [m ²]	$Q_{r,i}$ [l/s]
Střechy	1.0 ???	0	0
Asfaltové a betonové plochy	0.9 ???	600	7.51
Obyčejné dlažby	0.7 ???	660	6.42
Štěrkové plochy	0.5 ???	0	0
Propustné plochy	0.3 ???	600	2.5
Množství odváděných dešťových odpadních vod $Q_r = 16.4$ l/s			

[Dosadit](#)

- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, Stavba bude realizována jednorázově. Plánovaná realizace v roce 2019.

- j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu),

Stavba si nevyžádá předčasné ani prozatímní užívání.

- k) orientační náklady stavby.

3.720.000,00 Kč

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Nová parkovací a odstavná plocha je navržena tak, aby byl zajištěn bezpečný a snadný příjezd a odjezd vozidel i přístup pěších k novým parkovacím stáním.

- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

V rámci PD je řešena zejména geometrie a prostorové určení rekonstruovaných a nových komunikací, zpevněných ploch a parkovacích stání. Materiály jsou navrženy s ohledem na charakter stavby. Přesnější určení materiálů bude v dalším stupni PD.

B.2.3 CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

- a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření,

Nové řešení je navrženo především s ohledem na plynulost dopravy a bezpečí všech účastníků dopravního provozu.

- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),

Stavba si vyžádá nároky na elektrickou energii pro VO.

- c) celková spotřeba vody,

Bez nároků na spotřebu vody.

- d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

Stavba nebude produkovat žádný odpad.

- e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Stavba nezpůsobí zvýšení požadavku na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

- Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, seznam použitých zvláštních a vybraných staveních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů.

Navržená stavba respektuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. „o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Pro bezbariérové užívání stavby budou využity všechna opatření – signální a varovné pásy, zvýšený obrubník jako vodící linie.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena v souladu s ČSN 73 6110, ČSN 73 6102 a Zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. v aktuálním znění a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb. v pozdějších zněních. Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k ohrožení účastníků dopravního provozu.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) popis současného stavu,

V řešeném území, na kterém jsou navrženy stavební úpravy se v současnosti nachází stavební objekty určené k demolici, okolo nich travnatá plocha zarostlá keři i stromy.

b) popis navrženého řešení.

V rámci PD jsou navržena nová parkovací stání, nové veřejné osvětlení a nová zasakovací plocha.

1. Pozemní komunikace

(a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,

MK1 – Místní komunikace k odstavným a parkovacím plochám.

(b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

- kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání,
- parametry a zdůvodnění trasy,
- návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací,
- vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch.

MK1 je místní komunikace III. třídy, funkční skupiny C, u vjezdu obousměrná dále uzavřená jednosměrná.

Šířka u vjezdu 6,0m dále 3,5m. Trasa zvolena vzhledem k obslužnosti šikmých parkovacích stání.

Projektová dokumentace počítá u komunikací se živičným povrchem na místní komunikaci, a na parkovacích stáních bude použita dlažba nebo zatravnovací dlažba vyplněné štěrkem.

Trasa je navržena s ohledem na okolní terén a co nejmenší zásah do něj.

Cílem bylo vytvořit parkovací stání v co největším počtu. Jsou navržena šikmá parkovací stání pod úhlem 60°. Celkem bude 81 parkovacích stání z toho 5 míst pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

2. Mostní objekty a zdi

(a) výčet objektů a zdí,

Oplocení parkoviště

(b) základní charakteristiky jednotlivých objektů, zejména základní údaje – rozpětí, délky, šířky, průjezdní a průchozí prostory:

- základní technické řešení a vybavení,
- druhy konstrukcí a jejich zdůvodnění,
- postup a technologie výstavby.

Parkoviště bude oploceno ze strany ke kolejím betonovým plnostěnným oplocením, které bude navazovat na stávající oplocení a ze strany k bytovému domu a ze strany sousedící se zbytkem areálu 2,5 m vysokým plnostěnným z části průhledným, z části neprůhledným oplocením. Navržené oplocení (včetně základů) respektuje minimální vzdálenost od osy nejbližší koleje 3 m (nachází se 4,40 m od ní).

3. Odvodnění pozemní komunikace

- stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah.

Nově navržené zpevněné plochy jsou odvodněny pomocí jednostranného příčného sklonu a podélného sklonu směrem k vnitřním parkovacím stáním, které budou sloužit jako zasakovací plocha. Zasakovací plochu budou tvořit zatravňovací tvárnice vyplněné štěrkem. Speciální geotextilie pod ložem zajistí případné zachycení ropných látek. Zemní pláň bude spádována směrem od kolejiště, aby nemohlo dojít k podmáčení železničního spodku.

4. Tunely, podzemní stavby a galerie

- (a) základní údaje (délka, příčné uspořádání, sklony),
- (b) technické vybavení tunelu,
- (c) navržená technologie výstavby,
- (d) principy systémů provozních informací, řízení dopravy a požární bezpečnosti.

Stavba neobsahuje.

5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

- navržená zařízení, která jsou součástí pozemní komunikace a jejich umístění, rozsah a vybavení.

Stavba zahrnuje vybudování nových odstavných a parkovacích ploch v rámci veřejného parkoviště.

6. Vybavení pozemní komunikace

- (a) záchytná bezpečnostní zařízení,

Stavba neobsahuje.

- (b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,

V rámci stavby bude osazeno nové svislé dopravní značení – IP12 označují vyhrazená stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace s dodatkovou tabulkou E8d upravující úsek platnosti, u vjezdu značení IP11a definující parkoviště s dodatkovou tabulkou E9 s vyhrazením pro osobní vozidla a na parkovišti za vjezdem značení B2 určující zákaz vjezdu všech vozidel a C3a nařizující příkázaný směr jízdy vpravo. Dále bude zhotoveno vodorovné dopravní značení V9a, V10c (pokud nebude zhotoveno barevnou dlažbou) a V10f. Přesná poloha je zřejmá z výkresu Koordinační situace.

- (c) veřejné osvětlení

V místě stavby bude vybudováno nové veřejné osvětlení.

- (d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace,

Stavba neobsahuje.

- (e) clony a sítě proti oslnění.

Stavba neobsahuje.

7. Objekty ostatních skupin objektů

- (a) výčet objektů,
- (b) základní charakteristiky,
- (c) související zařízení a vybavení,
- (d) technické řešení,
- (e) postup a technologie výstavby.

Stavba neobsahuje.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

V rámci stavby nejsou tato zařízení potřebná, tedy ani navržená.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Z hlediska požární bezpečnosti staveb ve smyslu ČSN 730802 je v rámci této stavby posuzována pouze část příjezdová komunikace.

Požadavek ČSN 730802 – Zařízení pro účinné vedení protipožárního zásahu požárními jednotkami, zahrnují *přístupové komunikace*. **Splněno.**

Požadavek ČSN 730802 – za přístupovou komunikaci se považuje nejméně jednoproudová silniční komunikace, se šířkou vozovky nejméně 3,0 m. **Splněno, komunikace o minimální šířce 3,5 m.**

Požadavek ČSN 730833 – ke každé budově nebo souvislé skupině budov skupiny OB1 musí vést přístupová komunikace (alespoň zpevněná pozemní komunikace), široká nejméně 3,0 m a končící nejvýše 50,0 od posuzovaného objektu. **Splněno, komunikace o minimální šířce 3,5 m.**

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Není vyžadována speciální ochrana. Stavba bude odolávat škodlivému vlivu vibrací.

d) Ochrana před hlukem

Není vyžadována speciální ochrana. Stavba bude odolávat škodlivému vlivu hluku.

e) Protipovodňová opatření

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Nejsou.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Jedná se o napojení nového veřejného osvětlení, místem pro napojení je stávající lampa VO, což je zřejmé z výkresu Koordinační situace.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Délka nového vedení veřejného osvětlení je cca 100 m.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,**

Jedná se o vybudování nových odstavných a parkovacích stání v rámci parkoviště. Režim okolní dopravy zůstane při výstavbě zachován. Pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace je na parkovišti vyhrazeno 5 stání s odpovídající šířkou.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu zůstává zachováno. Výjezd z parkoviště je napojen na sjezd, který vede na přilehlou místní komunikaci.

c) Doprava v klidu,

V rámci stavby vznikají nové odstavné a parkovací plochy v počtu 81 míst včetně 5 míst pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

d) Pěší a cyklistické stezky.

V rámci stavby nejsou řešeny.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**a) terénní úpravy**

Terénní úpravy spočívají především v napojení na stávající terén. Na plochách dotčených stavbou vyznačených v situaci zeleně bude provedeno ohumusování v tloušťce minimálně 0,10m a osetí travním semenem.

b) použité vegetační prvky,

Výsadba nových stromů a keřů je patrná z Koordinační situace.

c) biotechnická a protierozní opatření.

Nejsou vyžadována ani navržena.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Negativní vlivy na životní prostředí se nepředpokládají. Stavba nebude produkovat žádný odpad. Pouze v době výstavby dojde částečně ke zhoršení místního stavu. Předpokládá se zvýšená prašnost a hlučnost.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Negativní vlivy na přírodu a krajinu se nepředpokládají. Památné stromy, chráněné rostliny nebo živočichové se v okolí stavby nevyskytují.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Žádný vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nevztahuje se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobů naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nevztahuje se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Není řešeno.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.2.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Pro staveniště bude nutné zajistit elektrickou energii a vodu – způsob zajištění bude dohodnut s vybraným dodavatelem stavby. Pro sociální zázemí budou použity mobilní buňky.

b) odvodnění staveniště,

Nepředpokládá se potřeba samostatného řešení pro staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Dopravně je staveniště přístupné po ul. Nádražní navazujícími místními komunikacemi.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Realizace stavby bude mít vliv v omezení dopravní obslužnosti řešeného území, jiný vliv na okolní stavby a pozemky není.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Části staveniště vyhrazené pro skladování materiálu či zázemí pracovníků se vhodným způsobem oplotí nebo jinak zajistí, vyžadují-li to bezpečnost osob, ochrana majetku nebo jiné zájmy společnosti. Oplocení nesmí ohrožovat bezpečnost dopravy na veřejných komunikacích. Přesné zřízení staveniště bude závislé na vybraném dodavateli stavby.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Prostor staveniště je dán rozsahem řešeného území. Velikost staveniště bude provedena v minimálním rozsahu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Vzhledem k umístění stavby není řešeno.

h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001 o odpadech v platném znění a prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu.

- Odpady vzniklé při provádění stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhl. č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů).
- Odpady budou přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (§ 16 odst. 1 písm. b) zákona o odpadech). Nebude-li využití možné, odpad bude odstraněn v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech.
- S nebezpečnými odpady bude nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Nebezpečné odpady budou následně předány k odstranění oprávněné osobě (§ 4 odst. 1 písm. x) zák. č. 185/2001 Sb.).

Při provádění stavby budou vznikat tyto druhy odpadů:

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
17 01 01	Beton	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné (pražce)	N
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
17 03 01	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 170410	O
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 05	Vytěžená jalová hornina a hlušina obsahující nebezpečné látky	N
17 05 06	Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O
17 05 07	Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky	N
17 04 08	Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07	O

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce budou probíhat při tvorbě zemní pláně a napojení na stávající terén. Vykopaná zemina bude v maximální možné míře použita zpět při zásypech a tvorbě napojení na stávající terén, z tohoto důvodu bude použitelná zemina deponována v místě stavby.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Stavba musí být provedena takovým způsobem, aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při stavbě a doprovodných pracích budou dodrženy všechny platné předpisy pro provádění staveb, tedy Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích č. 324/1990 Sb. a Zákoník práce č. č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Zemní a výkopové práce budou provedeny v souladu s normou ČSN 73 3050 „Zemní práce“.

Při provádění prací je třeba dodržet základní pravidla BOZP. Zvláště pak:

Zák. č. 262/2006 - Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění;

Zák. č. 324/1990 - Vyhlášku ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních pracích;

Zák. č. 48/1982 - Vyhlášku ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce;

Zák. č. 361/2000 - Pravidla provozu na pozemních komunikacích.

Zemní práce musí být provedeny zejména v souladu s ČSN 73 3050, ochranné ohrazení výkopových prací ve smyslu vyhl. ČÚBP 324/90 Sb. bude řešit příprava výroby. Výkopové práce v sousedství soukromých pozemků nutno provádět tak, aby nedošlo k porušení základových konstrukcí oplocení. Před započítím výkopových prací požádá investor jednotlivé správce podzemních zařízení o vytýčení sítí a po ukončení prací bude provedeno opětovné převzetí sítí jednotlivými správci. Při výstavbě je nutno dodržet ochranná pásma dle příslušných vyhlášek.

Veškeré montážní práce musí být prováděny dle platných technologických postupů a vyhlášky č. 48/82 sb. ČÚBP a z.č. 309/2006 Sb., které stanovují základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce.

Práci na elektrických zařízeních smí provádět pouze pracovníci s potřebnou kvalifikací podle ČSN 34 1000 a přidružených norem. Vedoucí pracovníci musí být prokazatelně přezkoušeni z vyhlášky č. 50/78 Sb.

Při provádění stavebně-montážních prací musí být postupováno podle norem týkajících se spolehlivosti provozu, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na elektrickém zařízení zejména:

ČSN EN 50110-1 - Obsluha a práce na elektrických zařízeních,
ČSN EN 50110-2 - Obsluha a práce na elektrických zařízeních (národní dodatky),
ČSN 33 2000-4-41 - Ochrana před úrazem elektrickým proudem,
ČSN 33 2000-4-42 - Ochrana před účinky tepla,
ČSN 33 2000-4-43 - Ochrana proti nadproudům,
ČSN 33 2000-4-47 - Použití ochranných opatření,
ČSN 33 2000-4-473 - Ochrana proti nadproudům,
ČSN ISO 3864 - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky.

Aby při realizaci stavby nedošlo k ohrožení zdraví pracovníků, je třeba respektovat základní bezpečnostní předpisy týkající se zejména:

- zajištění bezpečnosti při zemních pracích
- při montáži prefabrikovaných dílců
- při pracích betonářských a pokládce potrubí do rýhy
- zajištění výkopů proti nežádoucím sesuvům (bezpečnostní pažení).

Před zahájením stavebních prací musí být pracovníci poučeni o tom, jak si mají při práci počínat, aby neohrožovali zdraví a bezpečnost svoji, eventuálně svých spolupracovníků. Zvláště je nutné zdůraznit ochranu před poraněním pohyblivými částmi strojů, úrazy el. proudem, eventuálně nedostatečným zajištěním výkopů pažením. V daném případě jde zejména o ustanovení a články zabývající se prováděním prací a pohybem pracovníků ve výkopových jámách.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Žádné úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Vzhledem k charakteru a umístění stavby není řešeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízdky a výluky; opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Doprava v okolí stavby nebude nijak omezena.

o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,

Zařízení staveniště je navrženo na asfaltové ploše za obytným domem, který přiléhá dotčeným pozemkům. Přesné umístění bude dohodnuto dle místních podmínek.

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Orientačně je navržen postup výstavby dělený na stavební fáze:

Zahájení stavby se předpokládá 2019

Přípravné a výkopové práce

Tvorba zemní pláň

Osazení obrubníků

Provedení nových povrchů

Dokončovací práce

Dokončení stavby se předpokládá 2019

B.2.2 VÝKRESY

- a) Přehledná situace v měřítku 1:5000 nebo 1:10000 s vyznačením stavby, se zákresem širších vztahů v dotčeném území, obvody staveniště, účelových ploch, přístupů na staveniště, napojovacích míst zdrojů a dopravních tras,

Výkres přehledné situace je součástí projektové dokumentace.

- b) Situace stavby na podkladu koordinační situace, kde se zohlední vzájemné vazby jednotlivých částí stavby (objektů) z hlediska provádění, umístění dočasných objektů (přístupové cesty a přemostění, montážní zařízení apod.), vazby na výrobní části zařízení staveniště a další údaje podle bodů technické zprávy.

Vzhledem k jednoduchosti stavby, jsou body z technické zprávy patrné v Koordinačním situačním výkresu.

B.2.3 HARMONOGRAM VÝSTAVBY

- Návrh věcného a časového postupu prací v podrobnostech podle složitosti a rozsáhlosti stavby. Pro jednoduché stavby je možné harmonogram výstavby zahrnout do technické zprávy.

Výstavba je plánována v roce 2019, zřízení trasy VO bude předcházet tvorbě komunikací.

B.2.4 SCHÉMA STAVEBNÍCH POSTUPŮ

Vzhledem k charakteru stavby, nejsou řešeny.

B.2.5 BILANCE ZEMNÍCH HMOT

- Bilance výkopů, zásyp, ornice a podorničních vrstev celé stavby; množství zemin a skalních hornin získaných na stavbě, vhodnost jejich přímého využití, použití po úpravě a uložení případného přebytku na skládku; vyhodnocení případného nedostatku materiálu do násypů a jeho krytí ze zemníků nebo použitím druhotných materiálů; bilance skrývky vrchních kulturních vrstev půdy a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin. Pro případ požadavku příslušného orgánu ochrany zemědělské půdy – plán přemístění ornice a podorničních vrstev a hospodárné využití rozprostřením nebo uložení pro jiné konkrétní využití včetně využití pro rekultivace.

Zemní práce budou probíhat při tvorbě zemní pláň a napojení na stávající terén. Vykopaná zemina bude v maximální možné míře použita zpět při zásypech a tvorbě napojení na stávající terén, z tohoto důvodu bude použitelná zemina deponována v místě stavby.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Stavba vyvolává potřebu řešení pouze odvádění dešťových vod. Ty budou svedeny do nové zasakovací plochy, kterou budou tvořit vnitřní parkovací stání ze zatravněvací dlažby vyplněné štěrkem. Speciální geotextilie pod ložem zajistí případné zachycení ropných látek. Zemní pláň bude spádována směrem od kolejíště, aby nemohlo dojít k podmáčení železničního spodku.